

Reference 1  
S 様邸

## 2世代が調和する 2世帯住宅

古き良き物は残し、  
若夫婦のセンスを盛り込んだ家

家族構成

リフォーム箇所

5人

全面大規模

種別	戸建て	施工規模	194㎡
築年数	築50年	施工期間	5ヶ月
工法・構造	木造軸組工法		



POINT

2世帯の若夫婦の方に、小上がり和室を作りました。キッチンからも見えて、お母さんがお子様を見守りながら家事ができます。



POINT

和室の多い家を改装し、既存の梁や欄間を活かしてカッコよく仕上げました。古き良き物は残して、洋風な造りの仕上げにもマッチしてお施主様も想像以上に喜んでいただいております。



Reference 2  
N 様邸

## 何年経っても 快適住宅

使わなくなった店舗（貸事務所）を  
居住空間へ

家族構成

リフォーム箇所

3人

2階全面・キッチン・トイレ  
浴室・LDK・和室

種別	戸建て	施工規模	164㎡
築年数	築35年	施工期間	4ヶ月
工法・構造	鉄骨系工法		



POINT

居住スペースとして断熱性能が悪かったため、断熱強化（断熱材・内窓取付など）とエレベーターを設置して1階からの移動もスムーズになりました。



POINT

廊下には全面手摺を付け、バリアフリーになったことで車イスでも快適に暮らせるようになりました。



### 住宅設備機器 あんしん延長保証のご案内

1  
メーカー保証期間を含め  
保証期間は  
**最長 10年間**

2  
保証限度額は  
本体購入金額（税抜）の  
**100%まで**

3  
**免責金額なし**  
でお客様の負担なし  
※保証対象の場合

※保証対象者の方に限ります。※詳しくはスタッフまでお問い合わせください。

リフォーム館 OH!mi  
山形本店（ショールーム）

〒990-0810  
山形県山形市馬見ヶ崎 2-7-40  
イオン山形北店側  
FAX：023-681-4604

ヨロシクオミ！  
**TEL:023-681-4603**

至 13号  
LINE  
Instagram  
Facebook

詳しくは、ホームページにも掲載中！

URL <https://www.lh-oumi.co.jp/>

近江建設

検索